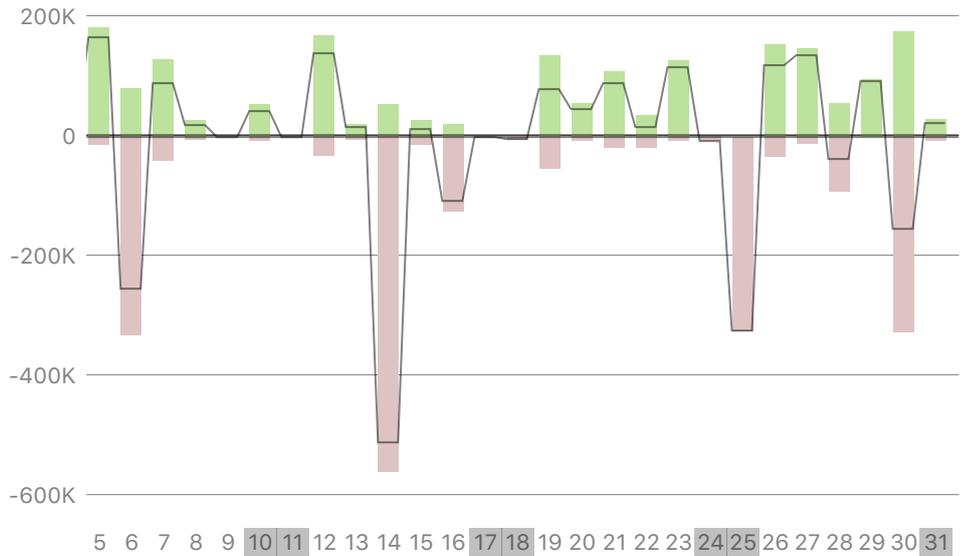
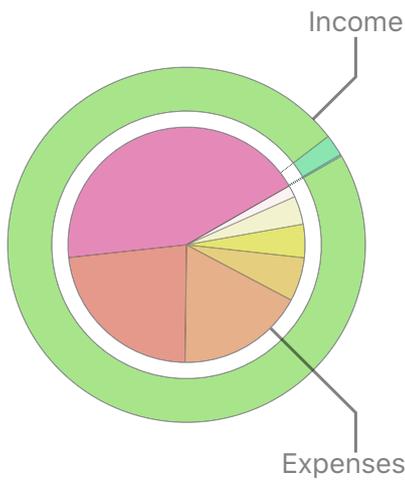


Расходы и доходы, в месяц



Денежные средства на счете:
на 01.05.2025 - 250 473,01 RUB
на 31.05.2025 - 247 138,61 RUB

Net **MAY 2025**
-3 334,40 RUB

INCOME SUMMARY

▼ MAY 2025

Total	1 988 815,66 RUB
● Поступление квартплаты	1 946 465,19 RUB
● Поступление % по депозиту	39 350,47 RUB
● Поступление арендных платежей	3 000,00 RUB

SPENDING SUMMARY

▲ MAY 2025

Total	-1 992 150,06 RUB
● 02. Содержание общего имущества	0,00 RUB
● 2.1. Содержание общего имущества-2025	0,00 RUB
● 2.1.2 Зарплата ГИ, управляющего-2025	За период май и половину июня -251 377,50 RUB
● 2.1.4 ФОТ техников-2025	За период май и половину июня -175 131,00 RUB
● 2.1.3 Уборка АБК-2025	За период май и половину июня -36 300,00 RUB
● 2.1.5 Страховые взносы на ФОТ-2025	-132,00 RUB
● 2.2 Содержание систем газоснабжения и газового оборудования, в том числе...	0,00 RUB
● Содержание систем газоснабжения и газового оборудования, в том чис...	ТермоЭксперт, ПетербургГаз -161 161,54 RUB
● 2.7. Прочие расходы	0,00 RUB
● Прочие расходы-2025	ГСМ, обслуживание кондиционеров, покупка спецодежды -128 713,74 RUB
● 2.6. Содержание сетей связи	0,00 RUB
● Содержание и ремонт сетей связи-2025	Обслуживание видеонаблюдения, ремонт шлагбаума, блоки питания, комплектующие -101 410,00 RUB

Total		-1 992 150,06 RUB
● 2.2 Содержание инженерных систем		0,00 RUB
● Содержание инженерных систем-2025		-10 476,00 RUB
● 06. Санитарное содержание и благоустройство территории		0,00 RUB
● 6.1. Уборка территории		0,00 RUB
● Уборка территории поселка-2025		-348 700,00 RUB
● 6.2. Агротехнические расходы		0,00 RUB
● Агротехнические расходы-2025		0,00 RUB
● 6.2.1 Услуги садовников-2025	Оплата услуг садовника, в т.ч. за счет выплаты по депозиту	-81 930,00 RUB
● 6.2.2 Закупка растений, удобрений, садового инвентаря-...	Садовый инвентарь	-4 206,00 RUB
● 6.6. Прочие расходы		0,00 RUB
● Прочие расходы-2025	Мелкие детали для техники	-24 517,00 RUB
● 05. Текущий ремонт общего имущества		0,00 RUB
● 5.1. Текущий ремонт ОИ		0,00 RUB
● Текущий ремонт общего имущества-2025		0,00 RUB
● 5.1.5. Текущий ремонт детской площадки	Авансовый платеж за ремонт детской площадки	-241 000,00 RUB
● 5.1.4. Текущий ремонт фасадов и другого имущества	Материалы для ремонта фасадов	-71 242,46 RUB
● 5.4. Ремонт очистных систем		0,00 RUB
● Ремонт очистных систем-2025	Услуги эколога за май и половину июня	-31 762,50 RUB
● 5.3. Закупка малых средств механизации		0,00 RUB
● Закупка малых средств механизации-2025	Комплектующие для трактора и средств мехуборки	-2 940,00 RUB
● 01. Административные расходы		0,00 RUB
● 1.3. Бухгалтерское обслуживание		0,00 RUB
● Бухгалтерское обслуживание-2025		-33 000,00 RUB
● 1.7. Юридическое обслуживание		0,00 RUB
● Юридическое обслуживание-2025	Подготовка документов за 2021-2024 гг. для передачи в архив ТСЖ	-31 800,00 RUB
● 1.1 Платежи по упрощенной системе налогообложения		0,00 RUB
● Платежи по упрощенной системе налогообложения-2025		-28 380,00 RUB
● 1.4. Обслуживание и содержание оргтехники		0,00 RUB
● Обслуживание и содержание оргтехники-2025	Оплата за интернет-хостинг	-13 727,00 RUB
● 1.2. Обслуживание р/с		0,00 RUB
● Обслуживание расчетного счета-2025		-10 998,83 RUB

Total	-1 992 150,06 RUB
● 1.6. Услуги связи	0,00 RUB
● Почтовые расходы-2025	-1 938,98 RUB
● 03. Вывоз ТБО (мусора)	0,00 RUB
● Вывоз ТБО (мусора)-2025	-91 353,67 RUB
● 09. Электроэнергия на СОИ	0,00 RUB
● Электроэнергия на СОИ-2025	-77 514,50 RUB
● 10. Водоотведение на СОИ	0,00 RUB
● Водоотведение на СОИ-2025	-32 437,34 RUB

Состояние спец счетов (кап ремонт)

Total	16 405 085,77...
ФКР, корпус 9, 0174	1 658 812,18 RUB
ФКР, корпус 7, 0172	1 629 408,21 RUB
ФКР, корпус 10, 0175	1 622 901,34 RUB
ФКР, корпус 13, 0177	1 619 302,14 RUB
ФКР, корпус 6, 0171	1 616 220,11 RUB
ФКР, корпус 11, 0176	1 605 373,23 RUB
ФКР, корпус 12, 0216	1 241 190,82 RUB
ФКР, корпус 5, 0170	1 175 536,12 RUB
ФКР, корпус 2, 0169	1 152 399,05 RUB
ФКР, корпус 4, 0302	928 417,81 RUB
ФКР, корпус 8, 0173	899 077,03 RUB
ФКР, корпус 3, 0303	881 171,27 RUB
ФКР, корпус 14, 0178	375 276,46 RUB